

partners

Renato Meneghini - dott. commercialista
Luisa Moroso - consulente del lavoro

associati

Enrico Povolo - dott. commercialista
Marco Giaretta - dott. commercialista
Giacomo Prandina - dott. commercialista

Vicenza, Gennaio 2007
Soave, Gennaio 2007

Oggetto: LEGGE FINANZIARIA 2007 E TESTI COLLEGATI

NOVITA' RIGUARDANTI TUTTI I CONTRIBUENTI

• **ACQUISTO DI MEDICINALI**

Per usufruire della detrazione del 19% sull'acquisto dei medicinali, dal 1 luglio 2007, lo scontrino fiscale dovrà contenere anche il codice fiscale del destinatario.

Tuttavia, fino al 31 dicembre 2007, nel caso in cui l'acquirente non sia il destinatario del farmaco (come per le spese dei figli) e non abbia con sé il codice fiscale da indicare, l'indicazione del codice fiscale può essere riportata a mano sullo scontrino fiscale.

PRIMA DI CONSEGNARE LA DOCUMENTAZIONE ALLO STUDIO SARA' QUINDI NECESSARIO AVER SEMPRE INDICATO (ANCHE A MANO) I CODICI FISCALI SU TUTTI GLI SCONTRINI FISCALI RELATIVI ALL'ACQUISTO DI MEDICINALI.

• **PROVVIGIONE IMMOBILIARE SU PRIMA CASA**

E' stata introdotta la possibilità, a decorrere dal 2007, di detrarre il 19% delle provvigioni pagate per intermediazione immobiliare relativa all'acquisto della prima casa, nel limite di spesa di euro 1.000 per ciascuna annualità.

• **RETTE PER FREQUENZA ASILI NIDO**

Anche per il periodo di imposta 2006 è valevole la detrazione del 19% delle spese documentate sostenute dai genitori per frequenza di asili nido dei figli, per un importo complessivamente non superiore a 632 euro annui per ogni figlio.

• **RETTE PER ATTIVITA' SPORTIVE PER GIOVANI**

Per ragazzi di età compresa tra 5 e 18 anni, dal 2007 è detraibile il 19% delle spese sostenute per l'iscrizione annuale e l'abbonamento ad associazioni sportive, palestre, piscine ed altre strutture ed impianti sportivi destinati alla pratica sportiva dilettantistica, per un importo non superiore a 210 euro annue.

• **LOCAZIONI PER UNIVERSITARI FUORI SEDE**

Dal 2007 è detraibile il 19% dei canoni di locazione pagati da studenti iscritti ad una Università sita in un comune diverso da quello di residenza, distante da quest'ultimo almeno 100

chilometri e comunque in una provincia diversa; l'unità immobiliare dovrà essere situata nel comune in cui ha sede l'Università o in comuni limitrofi; la detrazione varrà per un importo non superiore a 2.633 euro.

- **SPESE PER ADDETTI ALL'ASSISTENZA PERSONALI - BADANTI**

Dal 2007 è detraibile il 19% delle spese, per un importo non superiore a 2.100 euro, sostenute per gli addetti all'assistenza personale nei casi di non autosufficienza nel compimento degli atti della vita quotidiana, se il reddito complessivo non supera 40.000 Euro.

- **AGEVOLAZIONI PER RISPARMIO ENERGETICO**

E' stata introdotta una serie di incentivi per l'effettuazione di interventi volti al risparmio energetico. Se ne indicano alcuni:

- Per le spese documentate, sostenute entro il 31 dicembre 2007, relative all'installazione di pannelli solari per la produzione di acqua calda per usi domestici o industriali spetta una detrazione per una quota pari al 55% degli importi pagati, fino a un valore massimo di 60.000 euro, da ripartire in tre quote annuali di pari importo.

- Per le spese documentate, sostenute entro il 31 dicembre 2007, per interventi di sostituzione di impianti di riscaldamento con impianti dotati di caldaie a condensazione e contestuale messa a punto del sistema di distribuzione, spetta una detrazione dall'imposta lorda per una quota pari al 55% degli importi pagati, fino a un valore massimo di 30.000 euro, da ripartire in tre quote annuali di pari importo.

- Per le spese documentate, sostenute entro il 31 dicembre 2007, per la sostituzione di frigoriferi, congelatori e loro combinazioni con analoghi apparecchi di classe energetica non inferiore ad A+ spetta una detrazione dall'imposta lorda per una quota pari al 20% degli importi rimasti a carico del contribuente, fino a un valore massimo della detrazione di 200 euro per ciascun apparecchio, in un'unica rata.

- **INCENTIVI PER L'ACQUISTO DI TV DIGITALE**

A coloro che dimostrino di essere in regola, per l'anno 2007, con il pagamento del canone di abbonamento, spetta una detrazione dall'imposta lorda per una quota pari al 20% delle spese sostenute (entro il 31 dicembre 2007 e fino ad un importo massimo di 1.000 euro) per l'acquisto di un apparecchio televisivo dotato di sintonizzatore digitale integrato.

- **DIVIETO DI PENALI SU ESTINZIONE ANTICIPATA DI MUTUI PRIMA CASA**

Il Decreto Legge sulle liberalizzazioni ha sancito la nullità di tutte le clausole che impongano delle penali di ogni genere su estinzione anticipata e/o riduzione di mutui contratti per l'acquisto della prima casa. Tale norma si applicherà solo per i mutui contratti dopo l'entrata in vigore del Decreto in questione (verosimilmente nei primi 15 giorni di Febbraio).

NOVITA' RIGUARDANTI LE IMPRESE E I PROFESSIONISTI

- **SPESE TELEFONIA FISSA E CELLULARI**

Dal 2007 Le spese relative alla telefonia fissa e ai cellulari diventano **deducibili nella percentuale dell'80%**. Nessuna modifica è stata introdotta invece per il regime di detrazione Iva (rimangono interamente detraibili le spese di telefonia fissa, detraibili al 50% le spese dei cellulari).

- **CONTRIBUTI INPS ARTIGIANI E COMMERCIANTI: AUMENTO**

Dal 1° Gennaio 2007 le aliquote previdenziali delle gestioni pensionistiche dei lavoratori artigiani e commercianti **salgono al 19,5 per cento**.

- **CONTRIBUTI ALLA GESTIONE SEPARATA INPS: AUMENTO**

I contributi dovuti dagli iscritti alla Gestione Separata dell'INPS (Professionisti senza Cassa, Collaboratori a Progetto e Amministratori di Società) **passano al 23,5% per i soggetti privi di altra copertura previdenziale obbligatoria** e al **16% per gli altri**.

- **STUDI DI SETTORE**

E' stata introdotta una serie di novità piuttosto pesanti relative agli Studi di Settore; la più significativa è il concetto di supercongruità: dalla prossima Dichiarazione dei Redditi il contribuente che sarà non coerente agli Studi di Settore dovrà adeguarsi ad un maggior valore rispetto al contribuente che sia coerente.

ESEMPIO:

<u>CONTRIBUENTE A:</u>	RICAVI DICHIARATI:	100
	RICAVI STIMATI (CONGRUO):	112
	COERENTE:	SI
	RICAVI STIMATI (SUPERCONGRUO):	112
	ADEGUAMENTO:	12
<u>CONTRIBUENTE B:</u>	RICAVI DICHIARATI:	100
	RICAVI STIMATI (CONGRUO):	112
	COERENTE:	NO
	RICAVI STIMATI (SUPERCONGRUO):	120
	ADEGUAMENTO:	20

- **AUTOMEZZI: DETRAIBILITA' IVA E DEDUCIBILITA' DEL COSTO**

Siamo in attesa di chiarimenti su entrambi i punti. La situazione attuale è la seguente:

IMPRESE (ESCLUSI AGENTI E AUTOTRASPORTATORI)

	AUTOVEICOLI	AUTOCARRI
IVA DETRAIBILE:	50% (probabile)	100%
COSTO DEDUCIBILE:	0%	100%

PROFESSIONISTI

	AUTOVEICOLI
IVA DETRAIBILE:	50%
COSTO DEDUCIBILE:	25%

Riteniamo che siano probabili delle variazioni rilevanti in corso d'anno, anche retroattive.

NOVITA' PER LE IMPRESE CHE PRESTANO SERVIZI A FAVORE DI CONDOMINI

Le **imprese che svolgono opere a favore dei condomini sono soggette**, all'atto del pagamento da parte del condominio, ad una **ritenuta d'acconto del 4%**.

La ritenuta va operata sulle somme pagate dal 1.1.2007, anche se si riferiscono a prestazioni effettuate e/o fatturate nel 2006.

Ricordiamo che ai fini fiscali **il condominio esiste quando è identificato da un proprio codice fiscale: senza codice fiscale non si applica la ritenuta.**

Nelle fatture ai condomini dovrà quindi essere evidenziata la ritenuta d'acconto subita (vedasi l'esempio), a meno che si tratti di pure cessioni di beni oppure di cessioni di beni con posa in opera nelle quali la posa in opera sia accessoria alla cessione dei beni.

ESEMPIO: IMPRESA ALFA

SPETT. CONDOMINIO GAMMA

C. FISCALE 001001001001

SERVIZI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER	
RIFACIMENTO DEL TETTO	euro 1.000
IVA 10%	euro 100
Totale Fattura	euro 1.100
- Ritenuta d'acconto 4% su euro 1.000	-euro 40
Netto a Pagare	euro 1.060

In tal caso il Condominio Gamma dovrà pagare all'Impresa Alfa euro 1.060 e dovrà poi versare la ritenuta d'acconto di euro 40.

Trattandosi di una norma nuova e non ancora chiara Vi invitiamo a contattarci qualora Vi troviate nel caso di specie.

Restiamo a disposizione per qualsiasi chiarimento e cogliamo l'occasione per porgerVi i nostri più cordiali saluti.

Renato Meneghini Luisa Moroso Enrico Povolo Marco Giaretta Giacomo Prandina